



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
 ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
 ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
 (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ) (Δ26)
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ, ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΜΕΛΕΤΩΝ (Α)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αθήνα, 9 Απριλίου 2019
 Αρ. Πρωτ.: ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/ 23 /Α321
 Σχετ.: 15105, 15106/ΠΕ

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43
 Ταχ. Κώδ. : 114 71 Αθήνα
 Πληροφορίες : Αικ. Καρατζενη
 Τηλέφωνο : 210 87 04 711
 Fax : 210 64 40 627
 E-Mail : daefk@ggde.gr

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτηρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
 ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της από 28.07.1978 πράξης νομοθετικού περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το ν. 867/1979 (Α' 24) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ.2 και του άρθρου 5, παρ.4 της πράξεως.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 της από 26.03.1981 πράξης νομοθετικού περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α'203).
3. Τις διατάξεις του άρθρου πέμπτου του ν. 1190/1981 (Α'203) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του ν. 2412/1996 (Α'123) «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 (Α'114) «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων».
5. Το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 (Α'25) «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014 (Α'261) και ισχύει.
6. Την παρ. 5α του άρθρου 29 του ν. 4067/2012 (Α'79) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
7. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν.4258/2014 (Α'94) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
8. Την παρ. 20 του άρθρου 10 διατάξεις του ν. 4315/2014 (Α' 269) «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».
9. Την παρ. 3 του άρθρου 15 (Β' μέρος) του ν. 4447/2016 (Α'241) «Χωρικός σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις»
10. Την παρ. 7 του άρθρου 148 του ν. 4495/2017 (Α'167) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».
11. Το άρθρο 11 του κεφ Γ «ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ» του Ν 4585/2018 (Α' 216) «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας -

Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με τον ν.2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις.»

12. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98) και το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.
13. Το άρθρο 3 του π.δ/τος 70/2015 (Α'114) που αφορά στην ανασύσταση του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
14. Το άρθρο 4 του π.δ/τος 123/2016 (Α'208) που αφορά στη μετονομασία του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών κα Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.
15. Το π.δ. 125/2016 (Α' 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
16. Τις διατάξεις του π.δ/τος 88/2018 (160 Α') «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
17. Το π.δ. 123/2017 (Α' 151) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».
18. Την Δ16α/04/773/29.11.1990 (Β' 746) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αν. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., "Εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών".
19. Την υπ' αριθ. οικ. 20699/30.03.2015 (204 Υ.Ο.Δ.Δ.) απόφαση διορισμού του Γενικού Γραμματέα Υποδομών του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού.
20. Την υπ' αριθ. οικ. 78967/03.11.2017 απόφαση του υπουργού Υ.ΜΕ. με θέμα "Τοποθέτηση Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών".
21. Τη με αριθμ. ΔΑΕΦΚ/3017/Π.Ε./Α321/4.2.2016 (Β'350) απόφαση του Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ. «Προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από τους σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις που έλαβαν χώρα από το έτος 2006 μέχρι και το 2011».
22. Τη με αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ/οικ182/Α321/18.1.2017 (Β'251) (Β'418 διόρθωση σφάλματος) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από τους σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις που έλαβαν χώρα από το έτος 2006 μέχρι και το 2011»
23. Τη με αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ/οικ 5028/Π.Ε./Α321/22.2.2018 (Β'747) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις.»
24. Το με αρ. πρωτ. 14376/10.12.2018 (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 15105/2.1.2019) έγγραφο του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης του Νομού Ηλείας.
25. Το με αρ.πρωτ. οικ2100/20.12.2018 (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 15106/21.12.2018, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 23/2.1.2019) έγγραφο του ΤΑΠ Ν. Ηλείας

και επειδή:

- Η ισχύς των αδειών επισκευής κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς και πυρκαγιές, οι οποίες δεν είχαν λήξει την 1.3.2011, έχει παραταθεί με τους αντίστοιχους προαναφερόμενους νόμους 4067/2012, 4258/2014, 4315/2014, 4447/2016, 4495/2017 και 4585/2018 μέχρι 31.12.2019.
- Άδειες επισκευής κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις, οι οποίες έχουν εκδοθεί μετά την 1.3.2011, είχαν παραταθεί με Υπουργικές αποφάσεις, με τελευταία την με αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ/οικ 5028/Π.Ε./Α321/22.2.2018 (Β'747), μέχρι 31.12.2018
- Οι οικοδομικές άδειες ανέγερσης κτιρίων έχουν παραταθεί με νόμους.
- Η οικονομική κρίση, η άρνηση χορήγησης δανείων από τα πιστωτικά ιδρύματα την τελευταία επταετία και η καθυστέρηση, κατά καιρούς, της καταβολής της δωρεάν κρατικής αρωγής, είχαν ως αποτέλεσμα, ιδιοκτήτες να απωλέσουν τις προθεσμίες για τη χορήγηση στεγαστικής

συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων τους.

- Η έκδοση εγγράφων - δικαιολογητικών για τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής - από τα Υποθηκοφυλακεία και τα κτηματολογικά γραφεία της Δυτικής Ελλάδας, δεν ήταν εφικτή για μεγάλο χρονικό διάστημα, λόγω δυσλειτουργίας ή μη λειτουργίας των γραφείων αυτών.
- Η καθυστέρηση καταβολής της α΄ δόσης στεγαστικής συνδρομής είχε ως αποτέλεσμα οι δικαιούχοι στεγαστικής συνδρομής, που τα κτίρια τους έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές, να μην έχουν τις προϋποθέσεις υποβολής αιτήματος για χορήγηση της β΄ δόσης στεγαστικής συνδρομής.
- Πρέπει να αποκατασταθούν οι βλάβες που έχουν προκληθεί στα κτίρια από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

A. Επισκευή Κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές ή κατολισθήσεις:

Η ισχύς των αδειών επισκευής κτιρίων **οι οποίες είχαν εκδοθεί από 1.3.2011 έως 31.12.2015** και έχουν λήξει ή θα λήξουν εντός του έτους, παρατείνεται έως την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Οι αιτήσεις κατάθεσης απαραίτητων δικαιολογητικών για χορήγηση β΄ δόσης στεγαστικής συνδρομής και βεβαίωσης περαίωσης εργασιών υποβάλλονται, σε κάθε περίπτωση, εντός του χρόνου ισχύος της άδειας επισκευής.

B. Ανακατασκευή, Αυτοστέγαση ή Αποπεράτωση Κτιρίων:

Ορίζονται οι κάτωθι προθεσμίες που αφορούν στη διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από **σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις** που έλαβαν χώρα από το **έτος 2006 μέχρι και το 2012** και για τις περιπτώσεις που έχουν λήξει οι αντίστοιχες προθεσμίες ή πρόκειται να λήξουν εντός των τασσόμενων, με την παρούσα απόφαση, προθεσμιών:

- Ορίζεται καταληκτική ημερομηνία η 31η Δεκεμβρίου 2019 για την υποβολή αίτησης κατάθεσης απαραίτητων δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές υπουργικές αποφάσεις, για χορήγηση β΄ δόσης ή γ΄ δόσης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση με αγορά υπό ανέγερση κτιρίου ή αποπεράτωση κτιρίου.
- Για τις περιπτώσεις που η αίτηση για β΄ δόση στεγαστικής συνδρομής έχει υποβληθεί μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019, ορίζεται προθεσμία δύο (2) ετών, από την έκδοση της β΄ δόσης, για την υποβολή αίτησης για χορήγηση γ΄ δόσης στεγαστικής συνδρομής (εφόσον από τις ισχύουσες διατάξεις προβλέπεται χορήγηση γ΄ δόσης).

Οι ανωτέρω προθεσμίες δεν ισχύουν εφόσον από τις ισχύουσες αποφάσεις ορίζονται μεταγενέστερες προθεσμίες.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής καθώς και οι υπουργικές αποφάσεις καθορισμού διαδικασιών χορήγησης της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΙΡΤΖΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ.

α) Γρ. Υπουργού (τηλ. γραμματείας: 210 65 08 930, e-mail: gram-ypourgou@yme.gov.gr)

- β) Γρ. Γεν. Γραμματέα Υποδομών (τηλ.: 213 15 23 616, e-mail: secretary.ggy@ggde.gr)
- γ) Γρ. Τύπου (e-mail: press@yme.gov.gr)
- δ) Γενική Δ/νση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών
(Τηλ.: 210 6411902, E-mail: gdaefk@ggde.gr)
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441 Πάτρα
Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 2610 490332, e-mail: gg@apd-depin.gov.gr)
 3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τ. Οικονομίδη & Κ. Ρωσιδίη
Τ.Κ. 54008 Θεσ/νίκη
Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 2313 309101, e-mail: sg@damt.gov.gr)
 4. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας
Βορείου Ηπείρου 20
Τ.Κ. 45445 Ιωάννινα
Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 24613 50116-7, e-mail: gg@apdhp-dm.gov.gr)
 5. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Κατεχάκη 56
Τ.Κ. 115 25 Αθήνα
 6. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας
Σωκράτους 111
Τ.Κ. 41336 Λάρισα
Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 2413 503651, e-mail: genikos@apdthest.gov.gr)
 7. Υ.Α.Σ.Β.Ε.
Γ. Χαλκίδη 32
Τ.Κ. 54 249 Θεσ/νίκη
(τηλ.: 2313 309931, e-mail: daefkbe@ggde.gr)
 8. Τ.Α.Σ. Αχαρνών
Ι. Θηβαίου 22 & Πουραΐνη 18
Τ.Κ. 136 71 Αχαρνές
(τηλ.: 210 2415903, e-mail: tasacharnon@gmail.com)
 9. Τ.Α.Σ. Ν. Αχαΐας
Καλαβρύτων 52-56
Τ.Κ. 262 26 Πάτρα
(e-mail: taspatr@otenet.gr)
 10. Τ.Α.Σ. Ν. Κοζάνης
Περιοχή Ζ.Ε.Π. Κοζάνης
Τ.Κ. 50 100 Κοζάνη
(τηλ.: 24613 50186, e-mail: taskozanis@gmail.com)
 11. Τ.Α.Σ. Ν. Μεσσηνίας
Αθηνών 173
Τ.Κ. 241 00 Καλαμάτα
(τηλ.: 27210 96971, e-mail: tas-kalamatas@5186.syzefxis.com.gr)
 12. Τ.Α.Σ. Ν. Λευκάδας
Καραβέλλα & Υποσμ. Αθ. Κατωπόδη
Τ.Κ. 311 00 Λευκάδα
(τηλ. 26450 26317, e-mail: taslefkadas@gmail.com)
 13. Τ.Α.Π. Ν. Εύβοιας
Ελ. Βενιζέλου & Βελισαρίου 2
Τ.Κ. 34 100 Χαλκίδα
(τηλ. 22210 81254, e-mail: atap-evias@apdthest.gov.gr)
 14. Τ.Α.Π. Ν. Ηλείας
Ν.Ε.Ο. Πύργου- Αρχ. Ολυμπίας
(Διασταύρωση Αγ. Γεωργίου)
27 100 Πύργος
(τηλ.: 26210 35960, e-mail: tappyr1@otenet.gr)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Τμ. Συντονισμού, Σχεδιασμού & Μελετών
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
2. Τμ. Προγρ/σμού, Αποκ/σης & Εκπαίδευσης
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
3. Τμ. Εποπτείας Αποκ/σης Φυσικών Καταστροφών
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
4. Τμ. Διαχείρισης Προσωρινής Στέγασης & Εξοπλισμού
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
5. Χρον. Αρχ.