



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜ. ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΣΕΙΣΜΟΠΑΛΗΚΤΩΝ (Υ.Α.Σ.)**

Αθήνα 18/11/2002  
Αρ. Πρωτ.: 9330/Β9β

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**

Τμήμα : Αποκατάστασης Ζημιών  
Πληροφορίες : Ν. Μάρκου  
Ταχ. Δ/ση : Ιπποκράτους 196-198  
Τηλέφωνο : 64.26.631  
Fax : 64.26.433

**ΘΕΜΑ:** Τιμολόγιο εργασιών επισκευής ζημιών σε σεισμόπληκτα διατηρητέα ή παραδοσιακά κτίρια, για τον υπολογισμό της δαπάνης και των αντιστοίχων παροχών στους σεισμοπαθείς του Νομού Πρεβέζης που επλήγησαν από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.867/79 (ΦΕΚ Α 24) «Περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117) περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχίν Βορ. Ελλάδος».
2. Τις διατάξεις του Ν.1190/81 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.81) «Περί κυρώσεως της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981».
3. Την με αριθ πρωτ. Υ.Α.Σ. 5546/ΤΠ32/16.8.00 (ΦΕΚ/1061/Β/28.8.00) Κοινή Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, και των Υφυπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την οριοθέτηση περιοχής για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000 του Ν. Πρεβέζης.
4. Την με αριθ πρωτ. Υ.Α.Σ. οικ/10831/ΤΠ32/8.11.00 Κοινή Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την παροχή "πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών σε κατοικίες και κτιριακές εγκαταστάσεις που προκλήθηκαν από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000 σε περιοχές του Νομού Πρεβέζης".

5. Η με αριθ.πρωτ οικ/11427/27.11.2000 (ΦΕΚ/1504/Β/12.12.2000) Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ με θέμα "Τιμολόγιο εργασιών επισκευής ζημιών σε σεισμόπληκτα κτίρια, για τον υπολογισμό της δαπάνης και των αντίστοιχων παροχών στους σεισμοπαθείς του Νομού Πρεβέζης που επλήγησαν από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000".
6. Το Π.Δ. 69/1988 «περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.»
7. Την Απόφασή μας οικ/3828/ΤΣΕΠ 31.1/8.11.95, για την «Αναδιάρθρωση Υπηρεσιών της Υ.Α.Σ.»
8. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή Απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αναπλ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».
9. Το τεύχος «Κατευθυντήριες Προδιαγραφές και Οδηγίες για Επισκευές Κτιρίων με Βλάβες από Σεισμό» («Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.»), που εκδόθηκε από το τ. Υπουργείο Δημοσίων Έργων, στη Θεσσαλονίκη, στις 5.8.78.
10. Το «Αναλυτικόν Τιμολόγιον Οικοδομικών Εργασιών» («Α.Τ.Ο.Ε.») που εγκρίθηκε με την απόφαση Ε7/1253/155/16.1.76 του Υπουργού τ. Δημ. Έργων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
11. Την Κοινή Απόφαση Υ6/31.10.01/ΦΕΚ/1484/Β/31.10.01 του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση».
12. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους περιοχής Νομού Πρεβέζης από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000.

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

- Α) Εγκρίνουμε τιμολόγιο για εργασίες επισκευής ζημιών σε σεισμόπληκτα διατηρητέα ή παραδοσιακά κτίρια του Νομού Πρεβέζης από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000.
- Β) Εγκρίνουμε επίσης να εφαρμοστεί η με αριθμ.πρωτ ΥΑΣ:οικ/11427/27.11.2000 (ΦΕΚ/1504/Β/12.12.2000) Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ με θέμα "Τιμολόγιο εργασιών επισκευής ζημιών σε σεισμόπληκτα κτίρια, για τον υπολογισμό της δαπάνης και των αντίστοιχων παροχών στους σεισμοπαθείς του Νομού Πρεβέζης που επλήγησαν από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000" και στις επισκευές **διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων** που έπαθαν ζημιές από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 2000 του Νομού Πρεβέζης που αναφέρεται στην με αριθμ.πρωτ ΥΑΣ:οικ/5546/ΤΠ32/16.08.2000 Κοινή Υπουργική Απόφαση και ΥΑΣ:οικ/10831/ΤΠ32/08.11.2000 Κοινή Υπουργική Απόφαση.

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ**  
**ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ Ή ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΚΤΙΡΙΑ**

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Το τιμολόγιο εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τη σύνταξη των σχετικών προϋπολογισμών στις μελέτες επισκευής σεισμόπληκτων διατηρητέων ή παραδοσιακών οικοδομών και με βάση αυτό γίνεται ο έλεγχος από την αρμόδια Υπηρεσία.

Δεν έχει εφαρμογή στη σύνταξη προϋπολογισμών Δημοσίων Έργων ούτε στη σύνταξη νέων τιμών, σύμφωνα με το Ν.1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ.

Όλες οι τιμές μονάδας του τιμολογίου αναφέρονται σε πλήρως περαιωμένες εργασίες και περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- α) Για εργασία, μαζί με τις εισφορές σε ασφαλιστικά κλπ. ταμεία (Ι.Κ.Α., επικουρικά κλπ.) .
  - β) Για προμήθεια και μεταφορά, στον τόπο του έργου, όλων των υλικών (και αυτών που δεν ενσωματώνονται).
  - γ) Για προεργασίες (αποξηλώσεις, καθαιρέσεις, καθαρισμοί κλπ.), βοηθητικές εργασίες (αντιστηρίξεις, υποστυλώσεις, ικριώματα, ξυλότυποι ή σιδηρότυποι κλπ.), πρόσθετες ή επακόλουθες εργασίες (αποκατάσταση κατασκευών, που θίγονται για να εκτελεστούν οι κύριες εργασίες, όπως επιχρίσματα, χρωματισμοί, επικαλύψεις, προσαρμογές με στοιχεία που δεν κατεδαφίστηκαν κλπ.), εργασίες για να προστατευθούν οικοδομικά ή άλλα στοιχεία, από φθορές ή ζημιές που είναι πιθανό να προκληθούν από τις εργασίες που εκτελούνται (κάλυψη κλπ.), ή, στην περίπτωση που δεν αποφευχθούν οι ζημιές για να αποκατασταθούν αυτές εκτός από τις εργασίες που αναφέρεται ρητά ότι κοστολογούνται με άλλα άρθρα του παρόντος τιμολογίου.
  - δ) Για απομείωση και φθορά των υλικών και εργαλείων ή μηχανημάτων, καθώς και τις ημεραργίες τους, από βλάβη ή για συντήρησή τους.
  - ε) Τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος και γενικά κάθε εργασία, που είναι απαραίτητη για την έντευξη και ασφαλή ολοκλήρωση της εργασίας σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και τις τοπικές και άλλες ειδικές συνθήκες, έστω και αν δεν αναφέρονται στην περιγραφή.
- Οι εργασίες που τιμολογούνται με το τιμολόγιο αυτό, εκτελούνται, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τεύχος «Κατευθυντήριες Προδιαγραφές και Οδηγίες για Επισκευή Κτιρίων με Βλάβες από Σεισμό» του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (το οποίο συνοπτικά αναφέρεται σαν «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.», με δόκιμα υλικά και σύμφωνα με τις ειδικές προδιαγραφές που αναφέρονται στα κεφάλαια 2 και 3 του τεύχους αυτού και εφαρμόζονται μόνο για να καθοριστεί το ύψος του δανείου.

στ)Οι ζημιές, που προτείνονται για επισκευή και εγκρίνονται, θα πρέπει απαραιτήτως να προέρχονται από σεισμό και όχι από εγκατάλειψη ή παλαιότητα, ακόμη και στην περίπτωση παραδοσιακών ή διατηρητέων κτιρίων.

Κατά την ανακατασκευή στοιχείων και εφόσον γίνει αλλαγή στη χρησιμοποίηση των υλικών, θα τιμολογείται η ανακατασκευή με τα νέα υλικά μόνο εάν το κόστος τους είναι μικρότερο από το κόστος των παλαιών.

## **ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

### **Α' ΚΑΛΥΨΕΙΣ**

**Άρθρο 1** :Για την ανακατασκευή ενός μέτρου γύψινης ταινίας (μπορντούρας), ή γωνιάς (λούκι), με οποιαδήποτε ανάγλυφη διαμόρφωση, οσοδήποτε ανάγλυφο βάθος, με οσοδήποτε πλάτος, ανεξάρτητα αν τοποθετούνται στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, από το ύψος στο οποίο τοποθετούνται από το έδαφος ή το δάπεδο και τη μορφή της επιφάνειας. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για να αφαιρεθούν και απομακρυνθούν τα καταστραμμένα γύψινα εκτός από αυτά που είναι απαραίτητα να φυλαχτούν σαν υπόδειγμα για να κατασκευαστούν νέα, όμοια με αυτά που υπήρχαν, η τελική επεξεργασία και ο χρωματισμός με τα κατάλληλα χρώματα. Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση που η αντικατάσταση γίνει τοπικά καθώς επίσης και για γύψινες ροζέτες ή αφαλούς. Η μέτρηση γίνεται με το πραγματικό μήκος που τοποθετείται ή τη διάμετρο για στρογγυλά, ή τη μεγαλύτερη διαγώνια διάσταση για πολύγωνα ή άλλα σχήματα.

**ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (44 €)**

**Άρθρο 2** :Για την επισκευή ενός μέτρου γύψινης ταινίας (μπορντούρας), ή γωνιάς (λούκι), όπως περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο 38. Στην τιμή περιλαμβάνονται ανάλογα προσαρμοσμένες, όλες οι δαπάνες που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο. Η μέτρηση γίνεται όπως ορίζεται στο ίδιο άρθρο τόσο για ταινίες και γωνίες όσο και για ροζέτες ή αφαλούς.

**ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (15 €)**

**Άρθρο 3** :Για την ανακατασκευή ή επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου σιδερένιου, χυτοσιδερένιου ή άλλου μεταλλικού στοιχείου, όπως κάγκελα, κουπαστές κλπ., όμοια με αυτά που υπήρχαν, χυτά ή σφυρήλατα ή οποιαδήποτε πρόσθετη κατεργασία χρειάζεται για την

τελική διαμόρφωσή τους στο επίπεδο ή στο χώρο, με πρόσθετα διακοσμητικά από άλλο μέταλλο (χαλκό, ορείχαλκο κλπ.). Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για να αφαιρεθούν τα κατεστραμμένα στοιχεία, να απομακρυνθούν τα υλικά, εκτός από όσα είναι απαραίτητα να φυλαχθούν σαν υπόδειγμα, για να κατασκευαστούν τα νέα, ίδια με αυτά που υπήρχαν και γενικά για την πλήρη κατασκευή τους, την τελική επεξεργασία και το χρωματισμό τους. Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση, που η αντικατάσταση γίνεται τοπικά και ανεξάρτητα από την ολική επιφάνεια που θα αντικατασταθεί και από τις επαναλήψεις, που θα γίνουν για το ίδιο στοιχείο. Η μέτρηση γίνεται με την επιφάνεια, που έχει το ελάχιστο ορθογώνιο παραλληλόγραμμο που περιγράφεται στο στοιχείο που κατασκευάστηκε, ανεξάρτητα από την εγκάρσια διαμόρφωσή του.

**ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (45 €)**

#### **Άρθρο 4**

:Για την **επισκευή ή ανακατασκευή** ενός μέτρου **τραβηχτού επιχρίσματος**, για γείσα, παραστάδες, πρέκια, κορωνίδες, ζώνες, κορνιζώματα με οποιαδήποτε ανάγλυφη διαμόρφωση (διατομή), με καμπύλες, ή όχι, με οσοδήποτε ανάγλυφο βάθος, και ολικό πλάτος, με ευθύγραμμο ή καμπύλο άξονα (οδηγό), όμοια με αυτή, που υπήρχε και σε οσοδήποτε ύψος από το έδαφος ή το δάπεδο.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για να αποτυπωθούν με ακρίβεια τα παλιά τραβηχτά, να καθαιρεθούν, να απομακρυνθούν τα υλικά, να κατασκευασθεί ο τύπος (καλούπι), να τοποθετηθούν οι οδηγοί κλπ, η εργασία και τα υλικά, η τελική επεξεργασία και ο χρωματισμός με τα κατάλληλα χρώματα και χρωματισμούς, έστω και αν δεν είναι ομοιόχρωμοι σε όλο το πλάτος. Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση που η αντικατάσταση γίνεται τοπικά και ανεξάρτητα από τη μορφή και τις επαναλήψεις των ανάγλυφων στοιχείων.

Η μέτρηση γίνεται με το πραγματικό μήκος και η αντίστοιχη επιφάνεια δεν αφαιρείται από την επιφάνεια πάνω στην οποία κατασκευάζεται, αν η επιφάνεια αυτή έχει ανακατασκευαστεί και έχει υπολογιστεί η σχετική δαπάνη στον προϋπολογισμό.

**ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (20 €)**

**Άρθρο 5** :Για την **αποξήλωση** ενός τετραγωνικού μέτρου **ξύλινης ψευδοροφής**, που η ξυλεία του μπορεί να χρησιμοποιηθεί ολικά ή μερικά, μαζί με τα επενδεδυμένα περιθώρια για την ανακατασκευή της, με προσοχή για να διασωθεί η χρήσιμη ξυλεία και ιδιαίτερα για τις σανίδες, αρμοκάλυπτρα ή άλλα στοιχεία που έχουν ανάγλυφα ή χρωματιστά κοσμήματα, έστω και αν δεν είναι κατάλληλα για να χρησιμοποιηθούν, αλλά χρειάζονται σαν πρότυπα, για να διαμορφωθεί η νέα ψευδοροφή, που θα κατασκευαστεί στον ίδιο χώρο όμοια με την παλιά. Στην τιμή περιλαμβάνονται ακόμη και οι αυξημένες δαπάνες που χρειάζονται για να διασωθούν τα κοσμημένα στοιχεία, που προαναφέρθηκαν και να φυλαχτούν με ιδιαίτερη προσοχή. Η μέτρηση γίνεται με την πραγματική επιφάνεια που αποξηλώνεται σε κατακόρυφη προβολή σε οριζόντιο επίπεδο, χωρίς να προσμετρώνται τα περιθώρια κλπ

**ENNEA EYPΩ (9 €)**

**Άρθρο 6** :Για την **ανακατασκευή** ενός τετραγωνικού μέτρου **ξύλινης ψευδοροφής** μαζί με τα περιθώρια, με οποιοδήποτε σε κάτοψη, σχήμα και διαστάσεις ανεξάρτητα από το ύψος (κρέμαση) και τη μορφή (θολωτή, με φατνώματα, αφαλούς κλπ.) εκτός των περιθωρίων και για επισκευή και συμπλήρωση της σχάρας στην οποία στηρίζεται, αν χρειάζεται, με ξυλεία, που προέρχεται από την οροφή, που υπήρχε στον ίδιο χώρο, και συμπλήρωση με νέα ξυλεία, όμοια με την παλιά και με την ίδια ανάγλυφη και χρωματιστή διακόσμηση κλπ. Στην τιμή περιλαμβάνονται, όλες οι δαπάνες για την πλήρη ανακατασκευή της ψευδοροφής καθώς και η εξειδικευμένη εργασία και τα υλικά, που χρειάζονται για τη διακόσμηση, ανάγλυφη και χρωματιστή ή άλλη. Η μέτρηση γίνεται όπως προβλέπεται στο προηγούμενο άρθρο.

**ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ EYPΩ (14 €)**

**Άρθρο 7** :Για την αποξήλωση ενός τετραγωνικού μέτρου **κουφώματος**, ανεξάρτητα από το είδος, το σχήμα και τον τρόπο κατασκευής του (ξύλινα, σιδερένια, με ή χωρίς εξώφυλλα, φεγγίτη κλπ.).

α) **Χωρίς προσοχή**, όταν τα υλικά δεν μπορούν να ξαναχρησιμοποιηθούν.

**ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (8 €)**

β) **Με προσοχή**, όταν τα υλικά μπορεί να ξαναχρησιμοποιηθούν. Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από το ποσοστό των χρησίμων υλικών, στο σύνολό τους.

**ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (14 €)**

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε./Γ.Γ.Δ.Ε.
  - α) Γρ. κ. Υφυπουργού
  - β) Γρ. κ. Γεν. Γραμματέα
2. Τ.Α.Σ Πρέβεζας
3. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Πρέβεζας.
  - α) Γρ. κ. Νομάρχη
4. Ι.Κ.Α. - Πρέβεζας
5. Υπουργείο Εργασίας και Κοιν. Ασφαλίσεων
 

Γεν. Γραμ. Κοιν. Ασφαλίσεων

  - α) Γρ. Γεν. Γραμματέα β) Δ/νση Κύριας Ασφάλισης Μισθωτών

Τμήμα Α - Σταδίου 29
- 6 Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.
 

Κολοκοτρώνη 4 - Αθήνα
7. Τ.Ε.Ε.
 

Καρ. Σερβίας 4 - Αθήνα
8. Εθνικό Τυπογραφείο (για δημοσίευση)

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΙΩΑΝ. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΡΑΓΜΑΤΕΙΑΣ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ Α - ΣΤΑΔΙΟΥ 29**

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Τμήμα Αποκατ/σης Ζημιών (4)
- ✓ Τμήμα Προγραμματισμού. (4)
3. Χρον. Αρχ.

