



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜ. ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΚ/ΣΗΣ
ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ (Υ. Α. Σ.)

Αθήνα 8 Ιουλίου 2008
Αρ. Πρωτ.: οικ/ 5324 /Α 36π

Τμήμα : Προγραμματισμού
Ταχ. Δ/ση : Κόνιαρη 43
Ταχ. κωδ. : 114 71
Πληροφορίες : Ε. Δημοπούλου
Τηλέφωνο : 210.87.04.711
Fax : 210.64.40.627
e-mail : yas@yas.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Επιδότηση Ενοικίου για την κάλυψη δαπανών στέγασης σεισμόπληκτων κατοίκων περιοχών των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων Αχαΐας, Ηλείας και Αιτωλοακαρνανίας που επλήγησαν από το σεισμό της 8^{ης} Ιουνίου 2008.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΚΑΙ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορ. Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Νόμο 867/79 (Φ.Ε.Κ. 24/Α/7.2.79). Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 «περί κυρώσεως της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981». (ΦΕΚ 203/Α/30.7.81).
2. Τις με αρ. πρ. οικ/3828/ΤΣΕΠ 31.1/8.11.95 και ΔΟ 114/1/Φ.1331/ 27.09.2002 Αποφάσεις του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την με αρ. πρωτ. οικ./4767/Α312/21.9.2005 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με την αναδιάρθρωση της Υ.Α.Σ.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/ Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού αλλά σε βάρος των πιστώσεων Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑΕ 069.
4. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».
5. Την Κοινή Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ σχετικά με τον αριθμό των υπογραφών.

6. Το Π.Δ. 206/2007 (ΦΕΚ 232/Α/19.09.2007) για το διορισμό των Υπουργών και Υφυπουργών.
7. Τις περιοχές των Δήμων των Νομών Ηλείας, Αχαΐας και Αιτωλ/νίας που επλήγησαν από το σεισμό της 8^{ης} Ιουνίου 2008 και οριοθετήθηκαν με την με αρ. πρωτ. οικ/5322/Α32/8.7.08 Κ.Υ.Α..
8. Την ανάγκη να χορηγηθεί επιδότηση ενοικίου για την κάλυψη των δαπανών στέγασης στους σεισμόπληκτους κατοίκους περιοχών των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων Αχαΐας, Ηλείας και Αιτωλοακαρνανίας που επλήγησαν από το σεισμό της 8^{ης} Ιουνίου 2008.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Εγκρίνουμε τη χορήγηση επιδότησης ενοικίου στους ιδιοκτήτες ή ενοικιαστές κατοικιών που χαρακτηρίστηκαν από τον επανέλεγχο επικίνδυνες για χρήση (κόκκινες) ή προσωρινά ακατάλληλες για χρήση (κίτρινες), από το σεισμό της 8^{ης} Ιουνίου 2008 σε περιοχές των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων Αχαΐας, Ηλείας και Αιτωλοακαρνανίας, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών τους, μέχρι την οριστική επισκευή ή ανακατασκευή των κατοικιών τους, με τους παρακάτω όρους:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗΣ

1. Την επιδότηση δικαιούνται οι οικογένειες, των οποίων η πληγείσα κατοικία αποτελούσε την **μόνιμη και κύρια κατοικία** τους και οι οποίες θα ενοικιάσουν άλλη κατοικία, εντός του Νομού που βρίσκεται το πληγέν κτίσμα, για τη διαμονή τους.
2. Η επιδότηση δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των **250 €** το μήνα για μεμονωμένα άτομα, **300 €** το μήνα για οικογένειες μέχρι τριών (3) ατόμων, **350 €** για οικογένειες τεσσάρων (4) ατόμων και **400 €** για οικογένειες περισσότερων ατόμων. Η εν λόγω επιδότηση, που θα χορηγείται στους δικαιούχους, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό που αναγράφεται στο θεωρημένο ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως, που προσκομίζουν οι ενδιαφερόμενοι στην Υπηρεσία.
3. Για κάθε μέλος της οικογένειας που είναι άτομο με ειδικές ανάγκες ο αριθμός των μελών της οικογένειας, για τον υπολογισμό του ποσού της επιδότησης, θα προσαυξάνεται κατά ένα (1) μέλος. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται η προσκόμιση Βεβαίωσης Υγειονομικής Επιτροπής, από την οποία να προκύπτει ποσοστό αναπηρίας τουλάχιστον 67%.
4. Η επιδότηση χορηγείται ανά τρίμηνο. Η επιδότηση του πρώτου τριμήνου θα χορηγηθεί αμέσως μετά την έκδοση Απόφασης Δικαιούχου της εν λόγω επιδότησης.
5. Για κάθε επόμενο τρίμηνο η επιδότηση θα χορηγείται στο τέλος του τριμήνου. Ως ημερομηνία έναρξης της επιδότησης ορίζεται η ημερομηνία έναρξης της

μίσθωσης που αναγράφεται στο θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. μισθωτήριο συμβόλαιο.

6. Η επιδότηση για μεν τους **ιδιοκτήτες**, που διέμεναν στις κατοικίες που υπέστησαν βλάβες, χορηγείται μέχρι την επισκευή ή ανακατασκευή της κατοικίας τους και με **ανώτατο χρονικό διάστημα δύο (2) χρόνια**, για δε τους **ενοικιαστές** των κατοικιών που υπέστησαν βλάβες, για **έξι (6) μήνες**.
7. Δεν δικαιούνται την επιδότηση όσοι διαμένουν σε λυόμενους οικίσκους, τύπου container ή σε σκηνές που τους έχουν παραχωρηθεί για την προσωρινή διαμονή τους, εκτός εάν τα παραδώσουν.
8. Η επιδότηση θα χορηγείται από την Αρμόδια Υπηρεσία στην οποία οι πληγέντες θα υποβάλουν αίτηση συνοδευόμενη με τα παρακάτω δικαιολογητικά:

A1. Για τους ιδιοκτήτες των κατοικιών που υπέστησαν βλάβη:

Για το πρώτο τρίμηνο:

1. Πρωτόκολλο επικινδύνως ετοιμόρροπου κτίσματος ή δελτίο επανελέγχου που έχει συνταχθεί από Μηχανικούς της Γ.Γ.Δ.Ε./Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και από το οποίο προκύπτει ότι ο αιτών είναι άστεγος.
2. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνεται ότι:
 - η κατοικία που υπέστη ζημιές είναι η μόνιμη κατοικία του στην οποία κατοικεί ως ιδιοκτήτης, καθώς και ο αριθμός των μελών της οικογένειας που διέμεναν στην πληγείσα κατοικία την ημέρα του σεισμού.
 - δεν διαθέτει στο Νομό που βρίσκεται το πληγέν κτίσμα άλλη κενή ιδιόκτητη κατοικία, που να καλύπτει τις στεγαστικές του ανάγκες.
 - δεν του έχει χορηγηθεί λυόμενος οικίσκος.

Για το δεύτερο τρίμηνο:

1. Αντίγραφο της φορολογικής δήλωσης του 2007 (Ε1) ή πιστοποιητικό από το Δήμο ή την Κοινότητα, προκειμένου να διαπιστώνεται η μόνιμη κατοικία και ο αριθμός των μελών της οικογένειας.
2. Θεωρημένο, από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., αντίγραφο του μισθωτηρίου συμβολαίου της κατοικίας την οποία ενοικιάζει ο αιτών.
3. Απόδειξη καταβολής ενοικίου του προηγούμενου τριμήνου.

Για τα επόμενα τρίμηνα:

1. Απόδειξη καταβολής ενοικίου του προηγούμενου τριμήνου.

A2. Για τους ενοικιαστές των κατοικιών που υπέστησαν βλάβη:

Για το πρώτο τρίμηνο:

1. Πρωτόκολλο επικινδύνως ετοιμόρροπου κτίσματος ή δελτίο επανελέγχου που έχει συνταχθεί από Μηχανικούς της Γ.Γ.Δ.Ε./Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και από το οποίο προκύπτει ότι ο αιτών είναι άστεγος.
2. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνεται ότι:
 - η κατοικία που υπέστη ζημιές είναι η μόνιμη κατοικία του στην οποία κατοικεί ως ενοικιαστής, καθώς και ο αριθμός των μελών της οικογένειας που διέμεναν στην πληγείσα κατοικία την ημέρα του σεισμού.
 - δεν διαθέτει στο Νομό που βρίσκεται το πληγέν κτίσμα άλλη κενή ιδιόκτητη κατοικία, που να καλύπτει τις στεγαστικές του ανάγκες.
 - δεν του έχει χορηγηθεί λυόμενος οικίσκος.

Για το δεύτερο τρίμηνο:

1. Αντίγραφο της φορολογικής δήλωσης του 2007 (Ε1) ή πιστοποιητικό από το Δήμο ή την Κοινότητα, προκειμένου να διαπιστώνεται η μόνιμη κατοικία και ο αριθμός των μελών της οικογένειας.
2. Θεωρημένο, από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., αντίγραφο του μισθωτηρίου συμβολαίου της κατοικίας την οποία ενοικιάζει ο αιτών.
3. Θεωρημένο, από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., αντίγραφο του μισθωτηρίου συμβολαίου της κατοικίας της πληγείσας κατοικίας την οποία ενοικίαζε ο αιτών μέχρι την ημέρα του σεισμού.
4. Απόδειξη καταβολής ενοικίου του προηγούμενου τριμήνου.

Για τα επόμενα τρίμηνα:

1. Απόδειξη καταβολής ενοικίου του προηγούμενου τριμήνου.

Β. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗΣ

Εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της παρούσας Απόφασης, οι σεισμόπληκτοι πρέπει να υποβάλουν αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στην αρμόδια Υπηρεσία.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη περίπου **14.000.000 €** και θα καλυφθεί από τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑΕ 069.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 της Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου με ημερομηνία 26.3.81, που κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Γ. ΑΛΟΓΟΣΚΟΥΦΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ
 - α) Γρ. Υπουργού
 - β) Γρ. Γεν. Γραμματέα
2. Υπουργείο Οικονομίας
& Οικονομικών
Δ/νση Δημοσίων Επενδύσεων
3. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας
4. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηλείας
5. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αιτωλοακαρνανίας
6. Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου
Μητροπόλεως 12-14, Αθήνα
5. Εθνικό Τυπογραφείο (για δημοσίευση)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΤΠ 36.6 (5)
2. Τμ. Αποκατ/σης Ζημιών (3)
3. Τμ. Οικονομικό
4. Χρον. Αρχείο
5. Αικ. Μαρούλη
6. Β. Βαΐτση
7. Ε. Δημοπούλου

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Δ/ΚΟΥ ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ**

Β. ΠΑΓΩΝΗ